



☎ 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

59 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement 3094 Béziers

En centre-ville, idéalement situé sur le secteur de l'avenue Clemenceau et du boulevard de Strasbourg, à proximité de tous les services, commerces, lycée et collège. Au deuxième étage d'un immeuble (petite copropriété de 4 lots avec un commerce en rez-de-chaussée et un appartement par étage) : appartement de type F3 d'une surface habitable de 58 m², composé d'une cuisine indépendante, d'un salon, d'un séjour, d'une salle de bain et d'un wc. et de 2 chambres indépendantes À VOIR. PRIX : 59 000 € Honoraires TTC à la charge exclusive du vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 59 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté - 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - Fax: 04 67 28 21 44 - contact@doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD, 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion - Document non contractuel